

Amtsblatt der Stadt Leverkusen



19. Jahrgang

4. Juni 2025

Nummer 18

Inhaltsverzeichnis

Seite

76. Öffentliche Bekanntmachung Sitzungstermine der politischen Gremien in der Zeit vom 12.06.2025 bis 07.07.2025 122
77. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Leistungen, hier: Lieferung von 4 Löschgruppenfahrzeugen für die Freiwillige Feuerwehr Leverkusen zur Werksabholung, Feuerwehr Leverkusen, Edith-Weyde-Straße 12, 51373 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Feuerwehr, Edith-Weyde-Str. 12, 51373 Leverkusen 124
78. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Fliesenarbeiten, Erweiterung Schulstandort zur 3-Zügigkeit, GGS Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen 124
79. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Energetische Sanierung, Erweiterung der Brandmelde- und Alarmierungsanlage inkl. Wartung über 4 Jahre, Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 58381 Leverkusen, Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Hauptstraße 101/Moskauer Str. 4a, 51373 Leverkusen 125
80. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Leistungen, hier: Sicherheitsgewerbe, Bereitstellung von Ordnerpersonal für die Umsetzung des Glasverbotes an Karneval für das Jahr 2026 mit einer jährlichen Auftragsenerweiterungsoption für die Jahre 2027, 2028, 2029 und 2030; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Ordnung und Straßenverkehr (FB 36), Haus-Vorster Str. 8, 51379 Leverkusen 125
81. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Putzarbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen 126
82. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Bodenbelagsarbeiten Epoxidharz, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen 126

Herausgeber: Stadt Leverkusen, Der Oberbürgermeister

Redaktion: Fachbereich Oberbürgermeister, Rat und Bezirke, Birgit Neuschäfer-Heß, Postfach 10 11 40, 51311 Leverkusen, ☎ 0214/406-8883, 📠 0214/406-8879, ✉ amtsblatt@stadt.leverkusen.de
Erscheint nach Bedarf mehrmals jährlich.

Bezug: Kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, Fachbereich Bürgerbüro, 4. OG. Auslage auch in den Verwaltungsgebäuden Goetheplatz 1 - 4, Miselohestraße 4, Haus-Vorster Straße 8 und Elberfelder Haus, Hauptstr. 101.
Abrufbar im Internet unter www.leverkusen.de, Versand: ☎ 0214/406-8883.

83. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Malerarbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen 127
84. Öffentliche Bekanntmachung zu den Kommunalwahlen und der Integrationsratswahl 2025 in Nordrhein-Westfalen, hier: Sitzungstermine Wahlausschuss der Stadt Leverkusen 127
85. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung des Zweckverbandes der Berufsbildenden Schulen Opladen zur 7. Sitzung (19. TA) der Schulverbandsversammlung am 27.05.2025, 17:30 Uhr, im Schulgebäude Stauffenbergstraße 51379 Leverkusen 128
86. Öffentliche Bekanntmachung für die Bezirksregierung Köln, hier: Einleitung der Unternehmensflurbereinigung Rondorf 129

76. Öffentliche Bekanntmachung Sitzungstermine der politischen Gremien in der Zeit vom 12.06.2025 bis 07.07.2025

Sitzungstermine der politischen Gremien in der Zeit vom 12.06.2025 bis 07.07.2025

Datum	Uhrzeit	Gremium Schriftführer/Schriftführerin	Tagungsort
12.06.25	17.00 h	Ausschuss für Bürgereingaben und Umwelt Schriftführerin: Frau Hellbarth Tel.: 0214/406-3214	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal, 51373 Leverkusen
12.06.25	17.00 h	Kinder- und Jugendhilfeausschuss stv. Schriftführerin: Frau Lorenz Tel.: 0214/406-5645	Verwaltungsgebäude Goetheplatz, Raum 107, 1. OG, 51379 Leverkusen
12.06.25	17.00 h	Rechnungsprüfungsausschuss Schriftführer: Herr Schröder Tel.: 0214/406-1417	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Raum Wupper (5.07), 51373 Leverkusen
16.06.25	17.00 h	Ausschuss für Soziales, Gesundheit und Senioren Schriftführer: Herr Högele Tel.: 0214/406-50502	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Raum Wupper (5.07), 51373 Leverkusen
16.06.25	16.00 h	Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen Schriftführerin: Frau Meuter, Tel.: 0214/406-8899	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal, 51373 Leverkusen
16.06.25	17.00 h	Bildungsausschuss Schriftführerin: Frau Baarhs, Tel.: 0214/406-4014	Verwaltungsgebäude Goetheplatz, Raum 107, 1. OG, 51379 Leverkusen
17.06.25	17.00 h	Kulturausschuss Schriftführerin: Frau Emons-Gnodtke Tel.: 0214/406-1815	Forum Leverkusen, Am Büchelhof 9, Agam Saal, 51373 Leverkusen

18.06.25	17.00 h	Betriebsausschuss Sportpark Leverkusen Schriftführer: Herr Wienforth, Tel. 0214/406-5803	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Raum Rhein (5.06), 51373 Leverkusen
18.06.25	15.00 h	Haupt- und Personalausschuss Schriftführer: Frau Goronczewski Tel.: 0214/406-8875	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal, 51373 Leverkusen
23.06.25	14.00 h	Finanz- und Digitalisierungsaus- schuss Schriftführerin: Frau Huelmann Tel.: 0214/406-8520	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal, 51373 Leverkusen
23.06.25	16.00 h	Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I Schriftführerin: Frau Ritter Tel.: 0214/406-8876	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Raum Rhein (5.06), 51373 Leverkusen
24.06.25	15.00 h	Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II Schriftführerin: Frau Henrichs Tel.: 0214/406-8885	Verwaltungsgebäude Goe- theplatz, Raum 107, 1. OG, 51379 Leverkusen
26.06.25	16.00 h	Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III Schriftführerin: Frau Montag Tel.: 0214/406-8888	Villa Wuppermann - Bürger- zentrum, Kaminzimmer (EG), Mülheimer Straße 14, 51375 Leverkusen
01.07.25	18.00 h	Integrationsrat Schriftführer: Herr Laukötter Tel.: 0214/406-3366/3340	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal, 51373 Leverkusen
07.07.25	10.00 h	Rat der Stadt Leverkusen Schriftführer: Herr Scholz Tel.: 0214/406-8886	Rathaus, Fr.-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal, 51373 Leverkusen

Erläuterungen:

Im Terminplan sind die Sitzungen aufgenommen, die zum Zeitpunkt dieser Veröffentlichung bekannt sind. Die angegebenen Uhrzeiten entsprechen dem Sitzungsbeginn. Die Sitzungstermine sind auch auf der Homepage der Stadt Leverkusen, Ratsinformationssystem, Sitzungskalender, einzusehen.

Die öffentlichen Einladungen und Beratungsunterlagen (Verwaltungsvorlagen und politische Anträge mit Verwaltungsstellungnahmen) der vorgenannten Gremien können ca. 10 Tage vor Beginn des Sitzungsabschnittes im Ratsinformationssystem der Stadt Leverkusen unter www.leverkusen.de eingesehen werden. Darüber hinaus wird die Tagesordnung der Sitzung des Rates der Stadt Leverkusen im Amtsblatt bekannt gemacht.

Weitere Informationen erhalten Sie unmittelbar über die Schriftführerin/den Schriftführer oder bei Birgit Neuschäfer-Heß (Fachbereich Oberbürgermeister, Rat und Bezirke), Tel. 0214/406-8883.

Leverkusen, 4. Juni 2025

Stadt Leverkusen

Fachbereich Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

77. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Leistungen, hier: Lieferung von 4 Löschgruppenfahrzeugen für die Freiwillige Feuerwehr Leverkusen zur Werksabholung, Feuerwehr Leverkusen, Edith-Weyde-Straße 12, 51373 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Feuerwehr, Edith-Weyde-Str. 12, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 15 Abs. 1 VgV folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2024-0479:

Lieferung von 4 Löschgruppenfahrzeugen für die Freiwillige Feuerwehr Leverkusen zur Werksabholung, Feuerwehr Leverkusen, Edith-Weyde-Straße 12, 51373 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 23.06.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 21. Mai 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

78. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Fliesenarbeiten, Erweiterung Schulstandort zur 3-Zügigkeit, GGS Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2024-0523:

Fliesenarbeiten, Erweiterung Schulstandort zur 3-Zügigkeit, GGS Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 17.06.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 15. Mai 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

79. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Energetische Sanierung, Erweiterung der Brandmelde- und Alarmierungsanlage inkl. Wartung über 4 Jahre, Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 58381 Leverkusen, Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Hauptstraße 101/Moskauer Str. 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege der Öffentlichen Ausschreibung gem. § 3 Abs. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0062:

Energetische Sanierung, Erweiterung der Brandmelde- und Alarmierungsanlage inkl. Wartung über 4 Jahre. Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 58381 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 23.06.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:
www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 28. Mai 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

80. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Leistungen, hier: Sicherheitsgewerbe, Bereitstellung von Ordnerpersonal für die Umsetzung des Glasverbotes an Karneval für das Jahr 2026 mit einer jährlichen Auftragserweiterungsoption für die Jahre 2027, 2028, 2029 und 2030; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Ordnung und Straßenverkehr (FB 36), Haus-Vorster Str. 8, 51379 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege der Öffentlichen Ausschreibung gem. § 9 Abs. 1 UVgO folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0119:

Sicherheitsgewerbe, Bereitstellung von Ordnerpersonal für die Umsetzung des Glasverbotes an Karneval für das Jahr 2026 mit einer jährlichen Auftragserweiterungsoption für die Jahre 2027, 2028, 2029 und 2030

Die Vergabeunterlagen können bis zum 23.06.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:
www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 21. Mai 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

81. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Putzarbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0128:

Putzarbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 26.06.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 23. Mai 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

82. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Bodenbelagsarbeiten Epoxidharz, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str.1, 51381 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0130:

Bodenbelagsarbeiten Epoxidharz, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 23.06.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 19. Mai 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

83. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Malerarbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0144:

Malerarbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 26.06.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 26. Mai 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

84. Öffentliche Bekanntmachung zu den Kommunalwahlen und der Integrationsratswahl 2025 in Nordrhein-Westfalen, hier: Sitzungstermine Wahlausschuss der Stadt Leverkusen

Gemäß. § 6 Abs. 2 der Kommunalwahlordnung (KWahlO) in der z. Z. gültigen Fassung wird bekannt gemacht, dass die Sitzungen des Wahlausschusses anlässlich der Kommunalwahlen sowie der Integrationsratswahl am 14.09.2025 stattfinden:

1.Sitzung

am Donnerstag, den 10.07.2025 um 12:00 Uhr,

2. Sitzung

am Dienstag, den 16.09.2025 um 14:00 Uhr,

3. Sitzung

am Montag, den 22.09.2025 um 14:00 Uhr,

jeweils im Verwaltungsgebäude Rathaus, 5. OG., Raum Ratssaal, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, mit folgender Tagesordnung:

Tagesordnung zur 1. Sitzung:

- Verpflichtung der Beisitzer*innen zur Verschwiegenheit und zur unparteiischen Wahrnehmung des Amtes,
- Entscheidung über die Zulassung der für die kreisfreie Stadt Leverkusen eingereichten Wahlvorschläge für die Wahl des/der Oberbürgermeister*in, Rates und der Bezirksvertretungen sowie für die Wahl des Integrationsrates am 14.09.2025.

Tagesordnung zur 2. Sitzung:

- Feststellung des amtlichen Endergebnisses der Wahl zum/zur Oberbürgermeister*in vom 14.09.2025.

Tagesordnung zur 3. Sitzung:

- Feststellung des amtlichen Endergebnisses der Wahl des Rates, der Bezirksvertretungen und des Integrationsrates vom 14.09.2025.

Die Verhandlungen des Wahlausschusses sind öffentlich. Zu der Sitzung hat jedermann Zutritt. Der Wahlausschuss ist ohne Rücksicht auf die Zahl der erschienenen Beisitzer*innen beschlussfähig.

Leverkusen, 12. Mai 2025
Der Wahlleiter
gez. Lünenbach
Beigeordneter/Wahlleiter

85. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung des Zweckverbandes der Berufsbildenden Schulen Opladen zur 7. Sitzung (19. TA) der Schulverbandsversammlung am 27.05.2025, 17:30 Uhr, im Schulgebäude Stauffenbergstraße 51379 Leverkusen

Tagesordnung

- | | |
|---|-------------|
| 1. Öffentliche Sitzung | Vorlage Nr. |
| 2. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Schulverbandsversammlung | |
| 3. Feststellung der Beschlussfähigkeit | |
| 4. Genehmigung der Niederschrift der Verbandsversammlung vom 04.11.2024 | |
| 5. Beschlussfassung über die Prüfung des Jahresabschlusses 2022, die Entlastungserteilung | |
| | 53/19. TA |

- | | |
|---|-----------|
| 6. Genehmigung von Dringlichkeitsbeschlüssen | 54/19. TA |
| 7. Stellenplan 2025 | 55/19. TA |
| 8. Erlass der Haushaltssatzung 2025 | 56/19. TA |
| 9. Beschluss Nachbesetzung PD | 57/19. TA |
| 10. Erläuterungen zum Projekt Neubau und zum Thema Ausgleichszahlung der Stadt Leverkusen | |
| 11. Verschiedenes | |

Leverkusen, 4. Juni 2025

ausgefertigt:
gez. Richrath
Verbandsvorsteher

gez. Demmer
Geschäftsführerin

86. Öffentliche Bekanntmachung für die Bezirksregierung Köln, hier: Einleitung der Unternehmensflurbereinigung Rondorf

Bezirksregierung Köln
Dezernat 33.11
- Ländliche Entwicklung, Bodenordnung -
Zeughausstraße 2-8, 50667 Köln
Tel.: 0221 147 - 2033
Fax: 0221 147 – 4181

Köln, den 20.05.2025

Einladung

Einleitung der Unternehmensflurbereinigung Rondorf

Anhörung der voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigten und Pächter gemäß § 88 Nr. 1 in Verbindung mit § 5 Abs. 1 Flurbereinigungs-gesetz:

Seitens der Bezirksregierung Köln, Dezernat 33 - Ländliche Entwicklung, Bodenordnung -, als Flurbereinigungsbehörde ist beabsichtigt, in Teilen der Stadt Köln ein Flurbereinigungsverfahren unter Anwendung der Sondervorschriften der §§ 87 – 89 des Flurbereinigungs-gesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794), durchzuführen. Anlass hierfür ist die vorgesehene Inanspruchnahme von Grundstücken für den Neubau der Entflechtungsstraße Köln-Rondorf. Das Planfeststellungsverfahren zum Neubau der o. g. Entflechtungsstraße ist eingeleitet.

Da für den Bau der Entflechtungsstraße zur Entwicklung eines neuen Baugebietes und zur verkehrlichen Entlastung der Stadteile Köln-Rondorf und Köln-Immendorf einschließlich der landespflegerischen Kompensationsmaßnahmen ländliche Grundstücke in großem Umfang in Anspruch genommen werden, die hierfür benötigten Flächen voraussichtlich nicht ausnahmslos freihändig erworben werden können und zudem An- und Durchschneidungen landwirtschaftlicher Flächen sowie Zerschneidungen des landwirtschaftlichen Wegenetzes eintreten, hat die Bezirksregierung Köln als Enteignungsbehörde mit Schreiben vom 28.08.2024 den Antrag gestellt, ein Flurbereinigungsverfahren gemäß §§ 87 ff. FlurbG einzuleiten und durchzuführen.

Das in Aussicht genommene Neuordnungsgebiet umfasst überwiegend landwirtschaftlich genutzte Flächen in Teilen der Gemarkungen Rondorf-Land und Meschenich der Stadt Köln. Es wird darauf hingewiesen, dass auch angrenzende Flächen in die Flurbereinigung einbezogen werden können, soweit dies für die Durchführung einer Flurbereinigung sachdienlich ist.

Zur Aufklärung der voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigten und Pächter gemäß § 5 Abs. 1 FlurbG über das geplante Flurbereinigungsverfahren einschließlich der voraussichtlich entstehenden Kosten und über den besonderen Zweck der Unternehmensflurbereinigung (§ 88 Nr. 1 FlurbG) habe ich einen Termin anberaumt auf

Dienstag, den 01.07.2025, um 16:00 Uhr,
im Dienstgebäude der Bezirksregierung Köln, Raum H 200 (Plenarsaal),
Zeughausstraße 2-8, 50667 Köln.

Zu diesem Termin werden hiermit die Eigentümer, Erbbauberechtigten und Pächter von Grundstücken in dem vorgesehenen Flurbereinigungsgebiet eingeladen.

Je eine Gebietskarte, aus der die Begrenzung des vorgesehenen Flurbereinigungsgebiets ersichtlich ist, liegt vom Tag der Veröffentlichung bis zum 01.07.2025 zur Einsichtnahme aus:

- bei der Bezirksregierung Köln, Scheidtweilerstraße 4 in 50933 Köln, Zimmer W03.02.157, während der Besuchszeiten (eine vorherige Anmeldung unter der Rufnummer 0221/147-3717 oder per E-Mail: tobias.lewalder@bezreg-koeln.nrw.de ist zwingend erforderlich, damit der Zugang zum Gebäude gewährleistet wird);
- bei der Stadt Köln, Amt für Straßen und Radwegebau, Willy-Brandt-Platz 2 in 50679 Köln, Zimmer 08 B 09 in der Zeit von: Montag bis Donnerstag von 9 Uhr bis 15 Uhr und Freitag von 9 Uhr bis 13 Uhr.

Gleichzeitig kann die Gebietskarte auch unter dem am Ende dieser Einladung aufgeführten Link auf der Internetseite der Bezirksregierung Köln eingesehen werden.

Im Auftrag
gez. Kopka
Ltd. Regierungsvermessungsdirektor

Der Inhalt der o.a. Bekanntmachung inkl. Gebietskarte wird auch auf der Internet-Seite der Bezirksregierung Köln <https://url.nrw/flurbereinigungsverfahren> veröffentlicht.

Allgemeine Hinweise zum Datenschutz für den Geschäftsbereich der Bezirksregierung Köln sowie Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten im Flurbereinigungsverfahren sind zu finden unter: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/flurbereinigungsverfahren>

Auf Wunsch werden diese Informationen gerne auch barrierefrei zur Verfügung gestellt.
