

Amtsblatt der Stadt Leverkusen



20. Jahrgang

20. Mai 2026

Nummer 20

Inhaltsverzeichnis

Seite

78. Öffentliche Bekanntmachung zur Auslage des Entwurfs der Haushaltssatzung der Stadt Leverkusen.....117
79. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Sanierung Festhalle Opladen, Opladener Platz 5a, 51379 Leverkusen, Dachabdichtungsarbeiten; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen.....118
80. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Bodenbelagsarbeiten, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium (FvS ESZ), Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen118
81. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: ELT - Förderanlagen inkl. Wartung über 4 Jahre, GGS Opladen, Hans-Schlehahn-Str. 6, 51379 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen.....119
82. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Trockenbauarbeiten LLG Fassade SEK II, Peter-Neuenheuser-Str. 7-13, 51379 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen.....119
83. Öffentliche Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 280/II „Opladen - westlich Europa-Allee, südlich Henkelmännchen-Platz und östlich Friedrich-List-Straße (nbso-Westseite/Süd)“120

78. Öffentliche Bekanntmachung zur Auslage des Entwurfs der Haushaltssatzung der Stadt Leverkusen

Der Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Leverkusen für das Haushaltsjahr 2026 ist am 18.05.2026 dem Rat der Stadt zugeleitet worden (Vorlage Nr. 2026/0299). Während der Dauer des Beratungsverfahrens (Vorlage Nr. 2026/0300) liegt der Entwurf gem. § 80 Abs. 3 der Gemeindeordnung NRW (GO NRW) während der Dienst-

Herausgeber: Stadt Leverkusen, Der Oberbürgermeister

Redaktion: Fachbereich Oberbürgermeister, Rat und Bezirke, Birgit Neuschäfer-Heß, Postfach 10 11 40, 51311 Leverkusen, ☎ 0214/406-8883, 📠 0214/406-8879, ✉ amtsblatt@stadt.leverkusen.de
Erscheint nach Bedarf mehrmals jährlich.

Bezug: Kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, Fachbereich Bürgerbüro, 4. OG. Auslage auch in den Verwaltungsgebäuden Goetheplatz 1 - 4, Miselohestraße 4, Haus-Vorster Straße 8 und Elberfelder Haus, Hauptstr. 101.
Abrufbar im Internet unter www.leverkusen.de, Versand: ☎ 0214/406-8883.

stunden (montags bis donnerstags von 9.00 – 12.00 Uhr) nach telefonischer Terminvereinbarung im Fachbereich Finanzen, Friedrich-Ebert-Str. 39, 51373 Leverkusen, zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Einwohnerinnen und Einwohner oder Abgabepflichtige haben die Möglichkeit, in der Zeit vom 21.05.2026 bis einschl. 23.06.2026 Einwendungen gegen diesen Entwurf zu erheben, über die der Rat der Stadt in öffentlicher Sitzung beschließt. Einwendungen können schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der vorgenannten Auslegungsstelle erhoben werden.

Leverkusen, 11. Mai 2026
gez. Hebbel
Oberbürgermeister

79. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Sanierung Festhalle Opladen, Opladener Platz 5a, 51379 Leverkusen, Dachabdichtungsarbeiten; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2024-0304:

Sanierung Festhalle Opladen, Opladener Platz 5a, 51379 Leverkusen, Dachabdichtungsarbeiten. Gemäß den Fördermittelbestimmungen ist bei der zu erbringenden Leistung der Grundsatz „Energieeffizienz an erster Stelle“ zu beachten.

Die Vergabeunterlagen können bis zum 15.06.2026, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:
www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 13. Mai 2026
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabe
Im Auftrag
gez. Podolski

80. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Bodenbelagsarbeiten, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium (FvS ESZ), Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0290:

Bodenbelagsarbeiten, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium (FvS ESZ), Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 11.06.2026, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 7. Mai 2026
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabe
Im Auftrag
gez. Podolski

81. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: ELT - Förderanlagen inkl. Wartung über 4 Jahre, GGS Opladen, Hans-Schlehahn-Str. 6, 51379 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0438:

ELT - Förderanlagen inkl. Wartung über 4 Jahre, GGS Opladen, Hans-Schlehahn-Str. 6, 51379 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 15.06.2026, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 12. Mai 2026
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabe
Im Auftrag
gez. Podolski

82. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Trockenbauarbeiten LLG Fassade SEK II, Peter-Neuenheuser-Str. 7-13, 51379 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2026-0114:

Trockenbauarbeiten LLG Fassade SEK II, Peter-Neuenheuser-Str. 7-13, 51379 Leverkusen. Gemäß den Fördermittelbestimmungen ist bei der zu erbringenden Leistung der Grundsatz „Energieeffizienz an erster Stelle“ zu beachten.

Die Vergabeunterlagen können bis zum 11.06.2026, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 8. Mai 2026
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabe
Im Auftrag
gez. Podolski

83. Öffentliche Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 280/II „Opladen - westlich Europa-Allee, südlich Henkelmännchen-Platz und östlich Friedrich-List-Straße (nbso-Westseite/Süd)“

Der Bauausschuss der Stadt Leverkusen hat am 20.04.2026 für den Bebauungsplan Nr. 280/II „Opladen - westlich Europa-Allee, südlich Henkelmännchen-Platz und östlich Friedrich-List-Straße (nbso-Westseite/Süd)“ die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen.

Die rechtliche Grundlage bildet § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).

Ziele und Zwecke der Planung:

Der Bebauungsplan Nr. 280/II „Opladen – westlich Europa-Allee, südlich Henkelmännchen-Platz und östlich Friedrich-List-Straße (nbso-Westseite/Süd)“ soll die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine zeitlich begrenzte Ansiedlung einer Feuerwache der Berufsfeuerwehr der Stadt Leverkusen schaffen. Die Notwendigkeit eines Interims ergibt sich aus dem Zustand des bestehenden Standorts der Feuerwache Nord in der Kanalstraße (Opladen). Über das Interim hinaus sollen im Bebauungsplan Nr. 280/II langfristig die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die gewerbliche Nutzung des Plangebiets geschaffen werden. Damit knüpft der Bebauungsplan Nr. 280/II an die ursprünglichen städtebaulichen Ziele für den südlichen Bereich westlich der Europa-Allee an.

Informationen zu den Umweltbelangen:

Eine detaillierte Prüfung der Umweltbelange erfolgt im weiteren Verfahren und wird in den zu erstellenden Umweltbericht als gesonderter Teil der Begründung einfließen.

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB:

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird der Vorentwurf des Bebauungsplans mit Begründung und Umweltbericht für die Dauer von vier Wochen zur Unterrichtung und Erörterung im Internet veröffentlicht und zusätzlich ausgehängt.

Veröffentlichungsfrist im Internet sowie des öffentlichen Aushangs ist vom 22.05.2026 bis zum 19.06.2026.

Informationen zur Veröffentlichung im Internet:

Link zur Internetseite der Stadt Leverkusen www.leverkusen.de → Stadt entwickeln → Planen und Bauen → Pläne → Bauleitpläne

Information zum zusätzlichen öffentlichen Aushang:

Ort: Elberfelder Haus, 51373 Leverkusen, Hauptstraße 101,
Wartezone im Erdgeschoss,
Dauer: 22.05.2026 bis zum 19.06.2026,
Zeit: montags bis donnerstags von 8:30 Uhr bis 15:30 Uhr,
freitags von 8:30 Uhr bis 12:30 Uhr.

Auskunft nach Terminabsprache:

Herr Kominek (Tel.: 0214/406-61 36) oder per
E-Mail: Karol.Kominek@Stadt.Leverkusen.de.

Möglichkeit zur Abgabe von Äußerungen:

Während der Veröffentlichungsfrist können Äußerungen bis zum 19.06.2026 abgegeben werden. Äußerungen sind vorrangig elektronisch abzugeben, insbesondere per E-Mail. Bei Bedarf können sie schriftlich eingereicht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Äußerungen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Elektronische Äußerungen können per E-Mail unter Angabe von Namen und postalischer Adresse gesendet werden an: BETEILIGUNGEN.FB61@Stadt.Leverkusen.de

oder per Fax an die: 0214/406-6102

oder schriftliche Äußerungen an folgende Adresse geschickt werden:

Stadt Leverkusen
Fachbereich Stadtplanung
Hauptstraße 101
51373 Leverkusen

oder nach Terminvereinbarung bei den o. g. Kontaktdaten zur Niederschrift gegeben werden.

Bitte geben Sie im Betreff folgenden Text an:

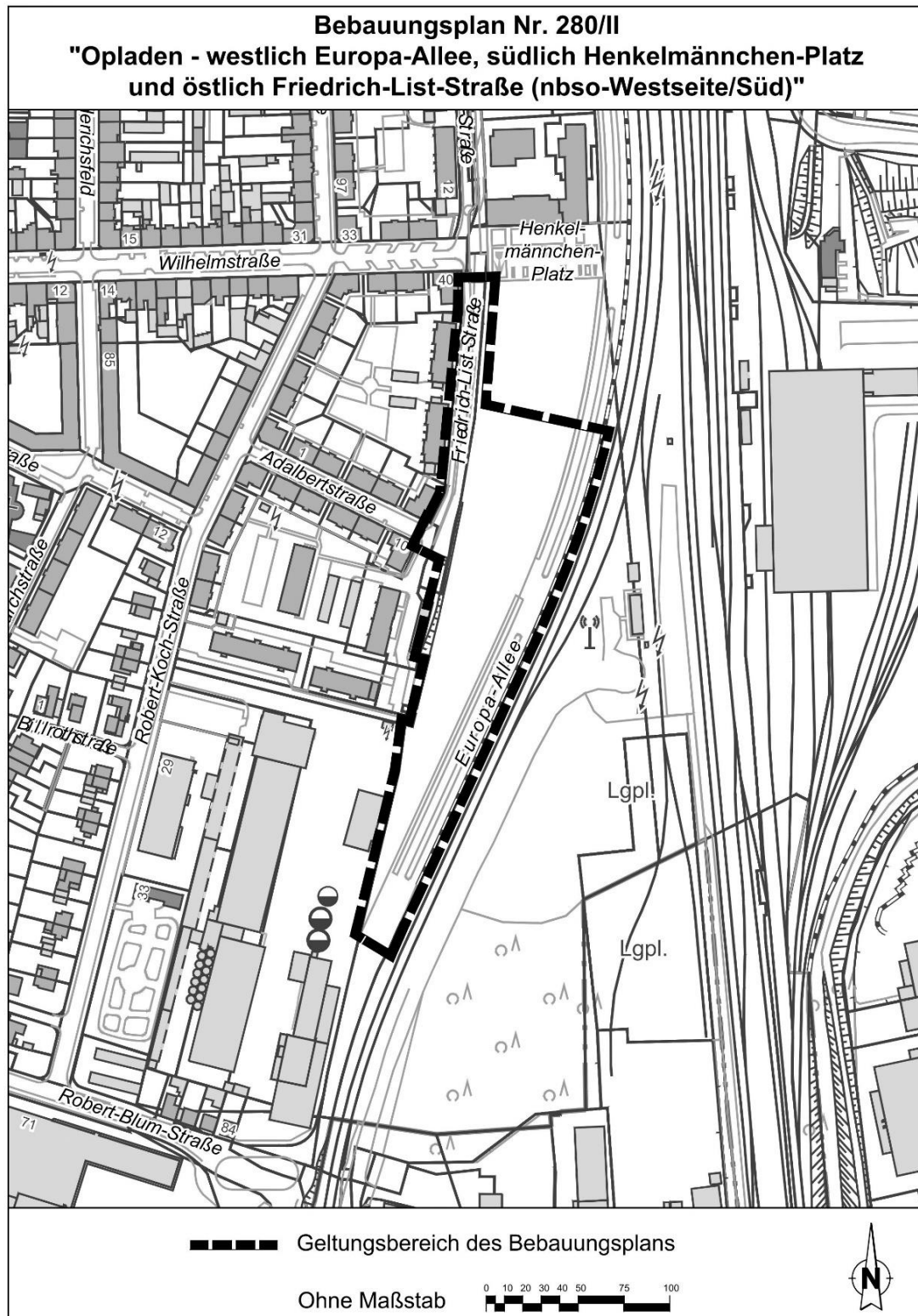
Bebauungsplan Nr. 280/II „Opladen - westlich Europa-Allee, südlich Henkelmännchen-Platz und östlich Friedrich-List-Straße (nbso-Westseite/Süd)“

Hinweis:

Nach der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit werden der Bebauungsplanentwurf (sog. Rechtsplan) sowie die ergänzenden Unterlagen erstellt und zunächst den zuständigen politischen Gremien vorgelegt. Danach sieht das Baugesetzbuch eine Veröffentlichung des Planentwurfs im Internet für die Dauer eines Monats, mindestens jedoch für 30 Tagen vor. Dabei besteht erneut die Möglichkeit, Stellungnahmen abzugeben. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet werden der Bebauungsplanentwurf sowie die ergänzenden Unterlagen auch analog öffentlich ausgelegt. Über

die weiteren Verfahrensschritte und Termine können Sie sich im Amtsblatt der Stadt Leverkusen informieren (siehe www.leverkusen.de).

Der Geltungsbereich ist im folgenden Lageplan dargestellt.



Leverkusen, 18. Mai 2026
gez. Hebbel
Oberbürgermeister