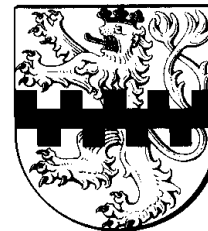


Amtsblatt der Stadt Leverkusen



20. Jahrgang

02. Oktober 2026

Nummer 38

<Inhaltsverzeichnis

Seite

140. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung zur 10. Sitzung (20. TA) des Rates der Stadt Leverkusen am Montag, 12.10.2026, Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, 5. OG, Ratssaal, Beginn: 14:00 Uhr 153
141. Öffentliche Ausschreibung von Leistungen, hier: 2026-0118, Update sowie anschließende Wartungs- und Instandhaltungsleistungen inklusive Softwarepflegevertrag für die Telefonanlage der Verwaltung und der Branddirektion der Feuerwehr Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, Fachbereich Feuerwehr, Edith-Weyde-Straße 12, 51373 Leverkusen 158
142. Öffentliche Ausschreibung von Leistungen, hier: Mietspiegel 2027 für den nicht preisgebundenen Wohnraum für das Stadtgebiet der Stadt Leverkusen, Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels für Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen; Dezenat III Bürger, Umwelt und Soziales 159

140. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung zur 10. Sitzung (20. TA) des Rates der Stadt Leverkusen am Montag, 12.10.2026, Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, 5. OG, Ratssaal, Beginn: 14:00 Uhr

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

3 Fragen von Einwohnerinnen/Einwohnern

Herausgeber: Stadt Leverkusen, Der Oberbürgermeister

Redaktion: Fachbereich Oberbürgermeister, Rat und Bezirke, Birgit Neuschäfer-Heß, Postfach 10 11 40, 51311 Leverkusen, ☎ 0214/406-8883, 📠 0214/406-8879, ✉ amtsblatt@stadt.leverkusen.de
Erscheint nach Bedarf mehrmals jährlich.

Bezug: Kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, Fachbereich Bürgerbüro, 4. OG. Auslage auch in den Verwaltungsgebäuden Goetheplatz 1 - 4, Miselohestraße 4, Haus-Vorster Straße 8 und Elberfelder Haus, Hauptstr. 101.
Abrufbar im Internet unter www.leverkusen.de, Versand: ☎ 0214/406-8883.

- | | | |
|---|---|-----------|
| 4 | 2. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Leverkusen, seine Ausschüsse und die Bezirksvertretungen vom 03.11.2025 | 2026/0487 |
| 5 | Ausschussumbesetzungen | 2026/0565 |
| 6 | Besetzung von Organen von Beteiligungen der Stadt Leverkusen | 2026/0567 |
| 7 | Wahl eines neuen Mitglieds und stellvertretenden Mitglieds für den Landessportbund im Naturschutzbeirat bei der Unteren Naturschutzbehörde der Stadt Leverkusen | 2026/0537 |
| 8 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |

Dezernat I

- | | | |
|----|--|-----------|
| 9 | Unverzügliche Sanierung und Modernisierung der Polizeiwache Opladen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 31.08.2026 | 2026/0547 |
| 10 | Stadtbeschäftigte sollen Verwaltung aktiv mitgestalten
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 11.08.2026
- m. Stn. v. 25.09.2026 | 2026/0517 |
| 11 | Fachliche Bestandsaufnahme und Konzepterstellung zur Reduzierung von Lagerkosten für Kunstwerke
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.09.2026 | 2026/0551 |
| 12 | Reihenfolge der Vertretung der Oberbürgermeisterin/des Oberbürgermeisters sowie Änderung der Bezeichnung des Dezernates II und dezernatsübergreifende Neuzuordnungen | 2026/0583 |
| 13 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |

Dezernat II

- | | | |
|----|---|-----------|
| 14 | Wero als zusätzliche Bezahloption
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 25.08.2026 | 2026/0535 |
| 15 | Versicherungsschutz für Mandatsträgerinnen und Mandatsträger sowie Mitglieder städtischer Gremien
- Antrag der Fraktionen CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN sowie der Gruppe FDP vom 17.09.2026 | 2026/0571 |
| 16 | Eingliederung des Zweckverbands Verkehrsverbund Rhein-Sieg (ZV VRS) und des Zweckverbands Aachener Verkehrsverbund (ZV AVV) in den Zweckverband go.Rheinland (ZV go.Rheinland) gemäß § 22a Gesetz über kommunale Gemeinschaftsarbeit in Nordrhein-Westfalen (GkG NRW) | 2026/0503 |

- | | | |
|----|---|-----------|
| 17 | Übernahme einer Ausfallbürgschaft für die Klinikum Leverkusen gGmbH | 2026/0570 |
| 18 | Festsetzung des Weihnachtsmarktes in Wiesdorf für 2027 bis 2031 | 2026/0436 |
| 19 | Verkaufsoffene Sonntage 2027 in Wiesdorf
- Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen für den Stadtteil Wiesdorf für das Jahr 2027 | 2026/0459 |
| 20 | Verkaufsoffene Sonntage 2027 in Opladen
- Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen für den Stadtteil Opladen für das Jahr 2027 | 2026/0451 |
| 21 | Verkaufsoffene Sonntage 2027 in Schlebusch
- Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen für den Stadtteil Schlebusch für das Jahr 2027 | 2026/0453 |
| 22 | Neufassung der Richtlinie zum Anbringen von Werbeplakaten und Aufstellen von Dreieckständern
- Verfahren bei Werbung für allgemeine politische Wahlen | 2026/0515 |
| 23 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |

Dezernat III

- | | | |
|----|---|-----------|
| 24 | Klare Kriterien für Leverkusener Mietspiegel-Rechner
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 01.09.2026 | 2026/0546 |
| 25 | Klimaresiliente Pflege für Leverkusen - Sofortprogramm für Klimatisierung und Hitzeschutz in Alten- und Pflegeheimen
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 09.07.2026
- m. Stn. v. 08.09.2026 | 2026/0461 |
| 26 | Maßnahmen zur aktiven Vermeidung sozialer Segregation und für sozial gemischte Stadtquartiere in Leverkusen
- Antrag der SPD-Fraktion vom 17.08.2026
- m. Stn. v. 14.09.2026 | 2026/0528 |
| 27 | Finanzielle Auswirkungen des Zehnten Gesetzes zur Änderung des Gesetzes über den öffentlichen Personennahverkehr in Nordrhein-Westfalen (ÖPNVG NRW) | 2026/0566 |
| 28 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |

Dezernat IV

- | | | |
|----|---|-----------|
| 29 | Satzung der Musik- und Kunstschule Leverkusen | 2026/0522 |
|----|---|-----------|

- | | | |
|----|--|-----------|
| 30 | Satzung über die Erhebung von Gebühren für den Besuch der Musik- und Kunstschule Leverkusen | 2026/0523 |
| 31 | Entgeltordnung und Richtlinien für die Vermietung von Räumen, Außenflächen und Einrichtungen der Musik- und Kunstschule Leverkusen sowie die Nutzung von Musikinstrumenten für Unterrichtszwecke | 2026/0524 |
| 32 | Honorarordnung für die "Musik- und Kunstschule Leverkusen" | 2026/0525 |
| 33 | NRW-Sportschule
- Erweiterung der NRW-Sportschule
- Aufnahme der Käthe-Kollwitz-Schule (Gesamtschule) als NRW-Sportschule im Verbund mit dem Landrat-Lucas-Gymnasium
- m. erg. Anlage v. 11.09.2026 | 2026/0544 |
| 34 | Strategische Ausrichtung Bedarfsplanung Kindertagesbetreuung | 2026/0521 |
| 35 | Änderungsvertrag zur Fachstelle gegen sexualisierte Gewalt AWO (Arbeiterwohlfahrt) | 2026/0518 |
| 36 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |

Dezernat V

- | | | |
|------|---|-----------|
| 37 | Erhalt von Rad- und Fußwegeverbindungen während des Ausbaus der A1, A3 und des Autobahnkreuzes Leverkusen | |
| 37.1 | Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 14.08.2026 | 2026/0516 |
| 37.2 | Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion vom 23.09.2026 | 2026/0576 |
| 38 | Rückbau von Schottergärten auf städtischen Flächen und konsequente Anwendung des Begrünungsgebots nach § 8 BauO NRW im Stadtgebiet Leverkusen
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 07.09.2026 | 2026/0559 |
| 39 | Bahnhofsquartier Opladen - Kein weiteres Abspecken am Kadawittfeldentwurf
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.03.2026 | 2026/0260 |
| 40 | Modellprojekt „Tiny Houses in Leverkusen“ – Identifizierung geeigneter Flächen und Prüfung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans
- Antrag der Gruppe FDP vom 30.07.2026
- m. Stn. v. 08.09.2026 | 2026/0509 |
| 41 | Registrierungspflicht für Kurzzeitvermietungen von Wohnraum
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 27.08.2026 | 2026/0539 |

- | | | |
|----|---|-----------|
| 42 | Essbare Stadt Leverkusen
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom
21.08.2026
- m. Stn. v. 11.09.2026 | 2026/0534 |
| 43 | Satzung über eine Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 286/I "Manfort- zwischen Bundesautobahn A3, Kieler Straße, Bahntrasse und Pfeilshofstraße"
- Beschluss einer Veränderungssperre | 2026/0480 |
| 44 | Treuhandvertrag zum Innovationspark Leverkusen in Leverkusen-Manfort - 5. Ergänzung - 2. Verlängerung bis 31.12.2028 | 2026/0495 |
| 45 | Mitgliedschaft in Vereinen und Verbänden - Landmanagement (LM) Anwendergemeinschaft NRW (ALKIS) | 2026/0520 |
| 46 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |
- Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat
- | | | |
|----|--|--|
| 47 | Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 8/2026) | |
|----|--|--|

Nichtöffentliche SitzungNummer

- | | | |
|---|-----------------------|--|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
|---|-----------------------|--|
- Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung
- | | | |
|---|----------------------------|--|
| 2 | Niederschriften | |
| 3 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |
- Dezernat I
- | | | |
|---|---|--------------------------|
| 4 | Einrichtung von Planstellen mit dem Stellenplan 2027
- m. Erg. v. 17.09.2026 | 2026/0404
2026/0404/1 |
| 5 | Bestellung der Fachbereichsleitung Schulen (FB 40) | 2026/0564 |
| 6 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |
- Dezernat II
- | | | |
|---|--|-----------|
| 7 | Erwerb einer Grundstücksfläche in der Gemarkung Wiesdorf | 2026/0425 |
| 8 | Erneuerung eines Erbbaurechts in der Gemarkung Opladen | 2026/0574 |
| 9 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |
- Dezernat III
- | | | |
|----|--|-----------|
| 10 | Fortschreibung des Carsharing-Angebots in Leverkusen | 2026/0532 |
|----|--|-----------|

11 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat IV

12 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat V

13 Mietvertragsverlängerung Container Heinrich-Claes-Straße 33 und 33a in Leverkusen-Küppersteg 2026/0496

14 Rahmenvertrag über Ersatzbaumpflanzungen in den Jahren 2026 bis 2030 2026/0540

15 Nachtragsanträge/-vorlagen

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat

16 Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 8/2026)

Leverkusen, 02.10.2026

gez.

Stefan Hebbel

Oberbürgermeister

141. Öffentliche Ausschreibung von Leistungen, hier: 2026-0118, Update sowie anschließende Wartungs- und Instandhaltungsleistungen inklusive Softwarepflegevertrag für die Telefonanlage der Verwaltung und der Branddirektion der Feuerwehr Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, Fachbereich Feuerwehr, Edith-Weyde-Straße 12, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege der Öffentlichen Ausschreibung gem. § 9 Abs. 1 UVgO folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2026-0118:

Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.

Die Vergabeunterlagen können im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Ende der Angebotsfrist: 19. Oktober 2026 um 10:00 Uhr

Leverkusen, 24. September 2026

Stadt Leverkusen

Der Oberbürgermeister

Fachbereich Recht und Vergabe

Im Auftrag

gez. Fuchs

142. Öffentliche Ausschreibung von Leistungen, hier: Mietspiegel 2027 für den nicht preisgebundenen Wohnraum für das Stadtgebiet der Stadt Leverkusen, Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels für Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen; Dezenat III Bürger, Umwelt und Soziales

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege der individuellen Öffentlichen Ausschreibung folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2026-0337:

Mietspiegel 2027 für den nicht preisgebundenen Wohnraum für das Stadtgebiet der Stadt Leverkusen, Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels für Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Ende der Angebotsfrist: 15. Oktober 2026 um 10:00 Uhr

Leverkusen, 29. September 2026
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Fuchs
